

YATIRIM PROJELERİ DEĞERLENDİRMESİNDE KARAR DESTEK SİSTEMİNİN GELİŞTİRİLMESİ VE UYGULANMASI

Atilla ALTAŞ ve Zülal GÜNGÖR

Endüstri Mühendisliği Bölümü, Mühendislik-Mimarlık Fakültesi, Gazi Üniversitesi
Maltepe 06570 Ankara

ÖZET

Ülkelerin gelişmesini sağlayan etmenlerden biri de hiç kuşkusuz bilinçli yatırımların yapılmasıdır. Günümüz ekonomik koşulları dikkate alındığında yeni bir yatırıma girmek, üzerinde iyi bir fizibilite analizinin yapılmasını gerektirmektedir. Bir yatırım için önem taşıyan faktörler enflasyon oranı, özkaynak oranı, kredi faizi oranı ve yatırım indirimi oranıdır. Söz konusu oranların değişmesi yatırımı olumlu veya olumsuz olarak etkiler. Bu çalışmada yatırım projeleri değerlendirmesi için Karar Destek Sistemi geliştirilmiştir. Pamuklu dokuma tesisi yatırımı ile ilgili bilgiler Karar Destek Sistemi'ne veri tabanı olarak girilmiş ve fizibilite modeli kurulmuştur. Enflasyon, özkaynak, kredi faizi ve yatırım indirimi oranları Karar Destek Sistemi'nde parametre olarak tanımlanmıştır. Parametreler üzerinde yapılan değişikliklerle çeşitli senaryolar üretilmiş ve her senaryo analiz edilmiştir. Son olarak analizlerden elde edilen sonuç tabloları ve grafikleri değerlendirilmiştir. Böylece yöneticinin yatırım hakkında daha kolay ve sağlıklı karar vermesi, geliştirilen Karar Destek Sistemi ile sağlanmıştır.

Anahtar Kelimeler: Proje değerlendirme, karar destek sistemi

IMPROVING & APPLYING OF DECISION SUPPORT SYSTEM IN THE EVALUATION OF INVESTMENT PROJECTS

ABSTRACT

The reliable investments are, of course, one of the most important factors to provide the development of the countries. If the economic conditions of today's are taken into consideration, the beginning of a new investment will require a perfect feasibility analyses. The important items of an investment are as follows: Inflation rate, self-source rate, credit interest rate, investment discount rate. If there was any change in these rates, the investment might be affected in any way, that is, positive or negative. In this study a DSS is developed for an investment of cotton cloth facility. Information and data of this investment are provided as a data-base for DSS and fisibility model were built. Inflation, self-source, credit interest and investment discount rates are made use of as parameters in DSS, and than, many scenarios are produced with changing this parameters and analyzed. At last, final tableaus and

graphics from these analyses are evaluated. Thus, easy and healthy making decision is provided for manager on investment by improved DSS.

Keywords: Project evaluation, decision support system