

Journal of Business, Innovation and Governance: Volume • Cilt: 5 / Issue • Sayı: 1, June • Haziran: 2022
Biannual Peer-Reviewed Academic Journal / 6 Aylık Hakemli Akademik Dergi
e-ISSN: 2717-9559

Owner • İzmir Kâtip Çelebi Üniversitesi Adına İmtiyaz Sahibi

Prof. Dr. Saffet KÖSE (Rector • Rektör)

Owner of the Journal • Derginin Sahibi

On behalf of İzmir Kâtip Çelebi University Faculty of Economics and Administrative Sciences, İKÇÜ İİBF adına
Prof. Dr. Sevtap ÜNAL (Dean • Dekan)

Editors • Editörler

Assist. Prof. Dr. Nisa AKIN, İzmir Kâtip Çelebi University, Editor • Editör

Assoc. Prof. Dr. Evrim MAYATÜRK AKYOL, İzmir Kâtip Çelebi University, Asst. Editor • Editör Yardımcısı

Assoc. Prof. Dr. Sedef EYLEMER, İzmir Kâtip Çelebi University, Asst. Editor • Editör Yardımcısı

Editorial Board • Yayın Kurulu

Prof. Dr. Alan PORTER, Georgia Institute of Technology | USA

Prof. Dr. Barrie AXFORD, Oxford Brookes University | UK

Prof. Dr. Hayrettin USUL, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Prof. Dr. Munan Lİ, South China University of Technology | China

Prof. Dr. Kemal KURTULUŞ, Antalya Bilim University | Turkey

Prof. Dr. Serhat BURMAOĞLU, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Prof. Dr. Sevtap ÜNAL, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Prof. Dr. Simon GRİMA, University of Malta | Malta

Prof. Dr. Tevfik DALGIÇ, University of Texas at Dallas | USA

Assoc. Prof. Dr. Masaki KAKİRZAKİ, Tokyo Temple University | Japan

Assoc. Prof. Dr. Şuayyip Doğuş DEMİRCİ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Dr. Sercan ÖZCAN, University of Portsmouth | UK

Advisory Board • Danışma Kurulu

- Prof. Dr. Abdülkadir VAROĞLU, Başkent University | Turkey
Prof. Dr. Ahmet ERKUŞ, Bahçeşehir University | Turkey
Prof. Dr. Ahmet Vecdi CAN, Sakarya University | Turkey
Prof. Dr. Ahmet ÖZEN, Dokuz Eylül University | Turkey
Prof. Dr. Akif TABAK, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Ayşe KAYA, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Bernur AÇIKGÖZ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Bilçin TAKMEYDAN, Uludağ University | Turkey
Prof. Dr. Birgül DEMİRTAŞ, TOBB University | Turkey
Prof. Dr. Bruce BURTON, University of Dundee | Scotland
Prof. Dr. Cenk SÖZEN, Başkent University | Turkey
Prof. Dr. Çağrı ERHAN, İstanbul Kemerburgaz University | Turkey
Prof. Dr. Çiğdem KIREL, Anadolu University | Turkey
Prof. Dr. Durmuş ACAR, Mehmet Akif Ersoy University | Turkey
Prof. Dr. Dursun BİNGÖL, THK University | Turkey
Prof. Dr. Engin DİNÇ, Karadeniz Technical University | Turkey
Prof. Dr. Engin HEPAKSAZ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Ensar YEŞİLYURT, Pamukkale University | Turkey
Prof. Dr. Ertuğrul DELİKTAŞ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Fatma TEKTÜFEKÇİ, Dokuz Eylül University | Turkey
Prof. Dr. Ganite KURT, Ankara Hacı Bayram Veli University | Turkey
Prof. Dr. Gülgün Nazan GÜNAY, Ege University | Turkey
Prof. Dr. Haldun YALÇINKAYA, TOBB University | Turkey
Prof. Dr. Haluk KORKMAZYÜREK, Toros University | Turkey
Prof. Dr. Hüseyin BAĞ, Middle East Technical University | Turkey
Prof. Dr. İbrahim Atilla ACAR, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. İhsan IŞIK, Rowan University | USA
Prof. Dr. İsa İPÇİOĞLU, Bilecik Şeyh Edebali University | Turkey
Prof. Dr. Levent Bekir KIDAK, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Mehmet BALCILAR, Doğu Akdeniz University | Turkey
Prof. Dr. Metin Kamil ERCAN, Ankara Hacı Bayram Veli University | Turkey
Prof. Dr. Metin KARADAĞ, Ege University | Turkey
Prof. Dr. Muhsin KAR, Ankara Yıldırım Beyazıt University | Turkey
Prof. Dr. Murat ÇOKGEZEN, Marmara University | Turkey
Prof. Dr. Mustafa SAKAL, Dokuz Eylül University | Turkey
Prof. Dr. Mustafa Zihni TUNCA, Süleyman Demirel University | Turkey
Prof. Dr. Necdet SAĞLAM, Anadolu University | Turkey
Prof. Dr. Nejat BASIM, Başkent University | Turkey
Prof. Dr. Nesrin DEMİR, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Nezh Metin ÖZMUTAF, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Nuri ÖMÜRBEK, Süleyman Demirel University | Turkey
Prof. Dr. Osman KARAMUSTAFA, Recep Tayyip Erdoğan University | Turkey
Prof. Dr. Özlem TÜR, Middle East Technical University | Turkey

- Prof. Dr. Özlem ÖNDER, Ege University | Turkey
Prof. Dr. Pınar Evrim MANDACI, Dokuz Eylül University | Turkey
Prof. Dr. Ramazan AKTAŞ, TOBB University | Turkey
Prof. Dr. Reinhold ROTH, Bremen City University of Applied Sciences | Germany
Prof. Dr. Recep KÖK, Dokuz Eylül University | Turkey
Prof. Dr. Sait GÜRBÜZ, Social Sciences University of Ankara | Turkey
Prof. Dr. Sibel TURAN, Trakya University | Turkey
Prof. Dr. Sinan NARDALI, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Selahattin KARABINAR, İstanbul University | Turkey
Prof. Dr. Selçuk EMSEN, Atatürk University | Turkey
Prof. Dr. Seval Kardeş SELİMOĞLU, Anadolu University | Turkey
Prof. Dr. Şaban UZAY, Erciyes University | Turkey
Prof. Dr. Şeref KALAYCI, Karadeniz Technical University | Turkey
Prof. Dr. Tarık OĞUZLU, Antalya Bilim University | Turkey
Prof. Dr. Tayyar ARI, Uludağ University | Turkey
Prof. Dr. Tekin AKDEMİR, Ankara Yıldırım Beyazıt University | Turkey
Prof. Dr. Türker SUSMUŞ, Ege University | Turkey
Prof. Dr. Uğur ZEL, Okan University | Turkey
Prof. Dr. Ünsal SİĞRİ, Başkent University | Turkey
Prof. Dr. Volkan ALPTEKİN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Prof. Dr. Ziya ÖNİŞ, Koç University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Abdurrahman KORKMAZ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Alper DOĞAN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Bora AKTAN, University of Bahrain | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Dilek MEMİŞOĞLU, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Elif Türkan ARSLAN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Hüseyin Güçlü ÇİÇEK, Süleyman Demirel University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Sinem KOCAMAZ, Ege University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Şaban KARDAŞ, TOBB University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Şevket OVALI, Dokuz Eylül University | Turkey
Assoc. Prof. Dr. Uğur Burç YILDIZ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Area Editors • Alan Editörleri***Organizational Behaviour • Örgütsel Davranış***

Assoc. Prof. Dr. Zehra Nuray NİŞANCI, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Management • Yönetim

Assist. Prof. Dr. Onur KAZANCI, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Human Resources • İnsan Kaynakları

Assoc. Prof. Dr. Murat ESEN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Marketing • Pazarlama

Assoc. Prof. Dr. İsmail ERKAN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Production Management • Üretim Yönetimi

Assoc. Prof. Dr. Mehmet Fatih ACAR, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Numerical Methods • Sayısal Yöntemler

Assist. Prof. Dr. Berna TEKTAŞ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Law • Hukuk

Assist. Prof. Dr. Hatice Kübra KANDEMİR, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Accounting and Audit • Muhasebe ve Denetim

Assoc. Prof. Dr. Rozi MİZRAHİ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Finance • Finans

Assoc. Prof. Dr. Şaban ÇELİK, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Economics • İktisat

Assist. Prof. Dr. Özge Filiz YILDIRIM, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Public Finance • Maliye

Assist. Prof. Dr. Zeynep DEMİRCİ ÇAKIROĞLU, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

International Relations • Uluslararası İlişkiler

Assist. Prof. Dr. Nihal KIRKPINAR ÖZSOY, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Political Science and Public Administration • Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi

Assoc. Prof. Dr. Buğra KALKAN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Secretary • Sekreteryaya

Res. Assist. Barış BOSTANCI, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Manuscript and Language Editors • Yazım ve Dil Editörleri

Res. Assist. Emre TELCİ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Furkan AKCEBE, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Nur KOÇ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Tuğba Betül ÖZAV, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Typesetters and Layout Designers • Mizanpajcılar

Res. Assist. Dr. Ali Fuat URUŞ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Burcu BAHÇECİ BAŞKURT, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Cemalettin SEVER, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Derya AKTAŞ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. İpek CAMUZ BERBER, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Özge KOBAK, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Res. Assist. Pınar EBE GÜZGÜ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Contact Details • İletişim Bilgileri

T. C. İzmir Kâtip Çelebi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi

Web: <https://dergipark.org.tr/tr/pub/jobig>

Address • Adres: İzmir Kâtip Çelebi Üniversitesi, İİBF, Çiğli Ana Yerleşkesi, 35620
Çiğli/İzmir, Türkiye

Phone • Tel: +90 232 329 3535 / 3277

Fax • Faks: +90 232 386 0888

Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG), İzmir Kâtip Çelebi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi (İKÇÜ İİBF) tarafından Haziran ve Aralık aylarında olmak üzere yılda iki sayı şeklinde yayımlanan, uluslararası ve hakemli bir elektronik dergidir. Türkçenin yanı sıra, İngilizce yayınların da kabul edildiği JoBIG, işletmecilik, inovasyon ve yönetim alanlarında akademik bakış açısının geliştirilmesini amaçlamaktadır. Dergiye gönderilen tüm yayınlar, hakem değerlendirmesi öncesinde intihal programında taranmaktadır. Dergide yer alan yayınlarda ileri sürülen fikirler yazarlarına aittir ve dergi yönetimi ile kurumun görüşlerini yansıtmamaktadır. JoBIG kapsamında yayımlanan eserlerden kaynak gösterilerek alıntı yapılabilmektedir.

Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG) is an international and peer-reviewed electronic journal published bi-annually, in June and December, by İzmir Kâtip Çelebi University Faculty of Economics and Administrative Sciences (İKÇÜ İİBF). JoBIG, which accepts publications in English as well as Turkish, aims to develop an academic perspective in the fields of business administration, innovation and governance. All publications sent to the journal are scanned in the plagiarism program before the referee evaluation. The ideas put forward in the publications in the journal belong to the authors and do not reflect the views of the journal management and the institution. It is possible to quote from the works published within the scope of JoBIG by showing the source.

Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG), yönetim, organizasyon, finans, muhasebe, üretim yönetimi, pazarlama, uluslararası ticaret, iktisat, maliye politikaları, kamu yönetimi ve siyaset bilimi, uluslararası ilişkiler ve sağlık kurumları yönetimi alanlarındaki bilimsel çalışmaları alanyazına kazandırmayı amaçlamaktadır. Bu kapsam- larda hazırlanan makaleler ve kitap incelemeleri/eleştirileri, JoBIG tarafından değerlendirilmeye alınmaktadır. Dergide yayınlanan eserlerde bilimsel etik kurallarına ve kör hakem sistemine bağlı kalmaktadır.

Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG) aims to bring scientific studies in the fields of management, organization, finance, accounting, production management, marketing, international trade, economics, fiscal policies, public administration and political science, international relations and health institutions management to the literature. Articles and book reviews/criticisms prepared within these scopes are evaluated by JoBIG. In the studies published in the journal, scientific ethical rules and blind referee system are adhered to.

EDİTÖRDEN

Değerli Okurlarımız,

Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG), 2022 yılı birinci sayısını sizlerle paylaşmaktan mutluluk duyuyoruz. 5. Cilt, 1. Sayı itibarıyla JoBIG, 5 adet araştırma makalesine ve 1 adet teorik makaleye ev sahipliği yapmaktadır. Bu sayımızda da, önceki sayılarımızda olduğu gibi alanyazına kıymetli katkılar sağlayan, orijinal eserlere yer vermenin heyecanı içerisindeyiz. Sayıda yer alan çalışmalarda, etik olmayan çevrimiçi reklamlara yönelik tüketici tutumlarının satın alma niyetine etkisi, otel işletmelerinde sosyal sorumluluk uygulamaları ve COVID-19 döneminde yerli turistlerin beklentileri, COVID-19 salgın dönemi şartlarında işletmeler için personel seçimi, Borsa İstanbul'da işletm gören gayrimenkul firmalarının finansal analizi, kadın girişimcilerin iş-yaşam dengesi ve aile işletmelerinde entelektüel sermaye konuları ele alınmış ve ilgili konular orijinal araştırma yöntemleri ile analiz edilmiştir. Yazarlarımıza, dergimize gösterdikleri ilgiden dolayı teşekkür ederiz. Sayıda yer alan yayınların ilgi ile okunacağını ve başka araştırmalara ışık tutacağını umuyoruz.

Sayımızın hazırlanmasında, bilimsel görüşünü ve desteğini özveri ve titizlikle sunan hakemlerimize, emeklerinden ve dergimizde yer alacak yayınların kalitesinin artırılmasına yönelik yapmış oldukları değerli katkılarından dolayı sonsuz teşekkürlerimizi sunarız.

Hibrit eğitim sistemi ile değişen ve dönüşen iş yüklerinin yanı sıra, JoBIG sayısının ve yapısının geliştirilmesi için emek sarf eden kıymetli yayın ekibimize değerli katkılarından ve özverili çalışmalarından dolayı içten teşekkür ederiz.

Dergimizin 5. yılına yaraşır bu ilk sayısında da arzumuz ve gayemiz, ulusal ve uluslararası indekslerin belirlemiş olduğu kriterlere ve standartlara haiz bilimsel bir yayın organı olmak yönündedir.

Meslektaşlarımızı, alanının gelişmelerini yakından takip eden araştırmacıları, kıymetli çalışmalarını Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG) aracılığı ile bilim dünyasıyla paylaşmaya davet eder, saygılarımızı sunarız.

2022 yılının son sayısında buluşmak dileğiyle...

Dr. Nisa AKIN

*FROM THE EDITOR**Dear Readers,*

We are pleased to share with you the first issue of the Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG), 2022. As of Volume 5, Issue 1, JoBIG hosts 5 research articles and 1 theoretical article. In this issue, as in our previous issues, we are excited to include original works that make valuable contributions to the literature. In the studies in the issue, the effect of consumer attitudes towards unethical online advertisements on purchase intention, social responsibility practices in hotel businesses and the expectations of domestic tourists during the COVID-19 period, personnel selection for businesses in the COVID-19 epidemic period, real estate companies operating in Borsa Istanbul, financial analysis, work-life balance of women entrepreneurs and intellectual capital in family businesses are discussed and related issues are analyzed with original research methods. We thank our authors for their interest in our journal. We hope that the publications in the issue will be read with interest and will shed light on further research.

We would like to express our endless thanks to our referees, who provided their scientific opinion and support with devotion and meticulousness in the preparation of our issue, for their efforts and for their valuable contributions to improving the quality of the publications to be included in our journal.

In addition to the changing and transforming workloads with the hybrid education system, we sincerely thank our esteemed publication team for their valuable contributions and devoted work, who have made efforts to improve the issue and structure of JoBIG.

Our desire and aim in this provincial issue, which is worthy of the 5th anniversary of our journal, is to be a scientific publication that meets the criteria and standards determined by national and international indexes.

We invite our colleagues, researchers who closely follow the developments in the field, to share their valuable studies with the scientific world through the Journal of Business, Innovation and Governance (JoBIG), and we present our respects.

Hope to meet you in the last issue of 2022...

Dr. Nisa AKIN

Referees of This Issue • Bu Sayının Hakem Kurulu

Prof. Dr. Eyyup YARAŞ, Akdeniz University | Turkey

Prof. Dr. Lütfiye ÖZDEMİR, İnönü University | Turkey

Prof. Dr. Mehmet Emre GÜLER, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Prof. Dr. Nezih Metin ÖZMUTAF, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Prof. Dr. Türker SUSMUŞ, Ege University | Turkey

Assoc. Prof. Dr. Abdullah OĞRAK, Van Yüzüncü Yıl University | Turkey

Assoc. Prof. Dr. Şuayyip Doğu DEMİRCİ, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Assoc. Prof. Dr. Elif Türkan ARSLAN, İzmir Kâtip Çelebi University | Turkey

Assoc. Prof. Dr. Zeki Atıl BULUT, Dokuz Eylül University | Turkey

Assist. Prof. Dr. Kadir DELİGÖZ, Atatürk University | Turkey

Lectr. Dr. Gökmen DURMUŞ, Gaziantep University | Turkey

Res. Assist. Muhammed Bilgehan AYTAÇ, Aksaray University | Turkey



CONTENTS / İÇİNDEKİLER

FROM EDITOR / EDİTÖRDEN

RESEARCH ARTICLES / ARAŞTIRMA MAKALELERİ

ETİK OLMAYAN ÇEVİRİMİÇİ REKLAMLARA YÖNELİK TÜKETİCİ TUTUMLARININ SATIN ALMA NİYETİNE ETKİSİ
THE EFFECT OF CONSUMER ATTITUDES TOWARDS UNETHICAL ONLINE ADVERTISING ON PURCHASE INTENTION 1 – 21
Mümine Karadağ, Aylin Ünal

OTEL İŞLETMELERİNDE SOSYAL SORUMLULUK UYGULAMALARI ve COVID-19 DÖNEMİNDE YERLİ TURİSTLERİN BEKLENTİLERİNİN BELİRLENMESİ
SOCIAL RESPONSIBILITY PRACTICES IN HOTEL OPERATIONS AND DETERMINING THE EXPECTATIONS OF LOCAL TOURISTS IN THE COVID-19 PERIOD 22 – 43
Neşe Kafa

KADIN GİRİŞİMCİLER VE İŞ-YAŞAM DENGESİ: DEMOGRAFİK FAKTÖRLER AÇISINDAN BİR ANALİZ
WOMEN ENTREPRENEURS AND WORK-LIFE BALANCE: AN ANALYSIS IN TERMS OF DEMOGRAPHIC FACTORS 44 – 72
Zehra Nuray Nişancı, Gizem Ödemiş

COVID-19 SALGIN DÖNEMİ ŞARTLARINDA İŞLETMELER İÇİN AHP TEMELLİ TOPSIS YÖNTEMİ İLE PERSONEL SEÇİMİ
PERSONNEL SELECTION FOR COMPANIES IN THE COVID-19 PANDEMIA CONDITIONS BY USING AHP BASED TOPSIS 73 – 89
Aygülen Kayahan Karakul, Huriye Akpınar

BORSA İSTANBUL'DA İŞLEM GÖREN GAYRİMENKUL FİRMALARININ RASYOLAR ARACILIĞIYLA FİNANSAL ANALİZİ ve SEKTÖRÜN GENEL OLARAK DEĞERLENDİRİLMESİ
FINANCIAL ANALYSIS OF REAL ESTATE COMPANIES TRADED ON BORSA ISTANBUL THROUGH RATIOS AND GENERAL EVALUATION OF THE SECTOR 90 – 112
Ş. Sertaç Çaka

THEORETICAL ARTICLES / TEORİK MAKALELER

AİLE ŞİRKETLERİNDE ENTELEKTÜEL SERMAYENİN ÖNEMİ
THE IMPORTANCE OF INTELLECTUAL CAPITAL IN FAMILY COMPANIES 113 – 133
Ali Köstepen, Melis Elçin
